

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 126801 Ploiești

Nr. cerere	107501
Ziua	18
Luna	08
Anul	2021

Cod verificare
100106972132



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2873(e:2873)

Nr. cadastral vechi:1819/2/5

Adresa: Loc. Ploiești, Bdul Republicii , Nr. 297, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	126801	Din acte: 6.991 Masurata: 7.044	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	126801-C1	Loc. Ploiești, Bdul Republicii , Nr. 297, Jud. Prahova	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:590 mp; S. construita desfasurata:1737 mp; S+P+1+M, An constructie: 2010; S.C.=590mp; S.D.=1737mp,S.C.(terase parter)=126mp; S.C.(scari)=48mp;S.C.(terase etaj 1)=200mp, S.C.(terasa mansarda)=16mp.
A1.2	126801-C2	Loc. Ploiești, Bdul Republicii , Nr. 297, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; P+1, An constructie: 2010; S.C.=98mp; S.D.=196mp,S.C.(terase etaj 1)=40mp; S.C.(scari)=7mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
112869 / 09/12/2016		
Act Administrativ nr. 306559, din 05/09/2016 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI; Act Notarial nr. 2792, din 18/10/2016 emis de N.P. LUPU MARIA LUIZA; Act Administrativ nr. 109150, din 23/11/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B13	se noteaza repositionarea imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
120269 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 3300, din 21/12/2016 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FURTOS MIHAELA	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FURTOS MIHAELA	A1.1, A1.2

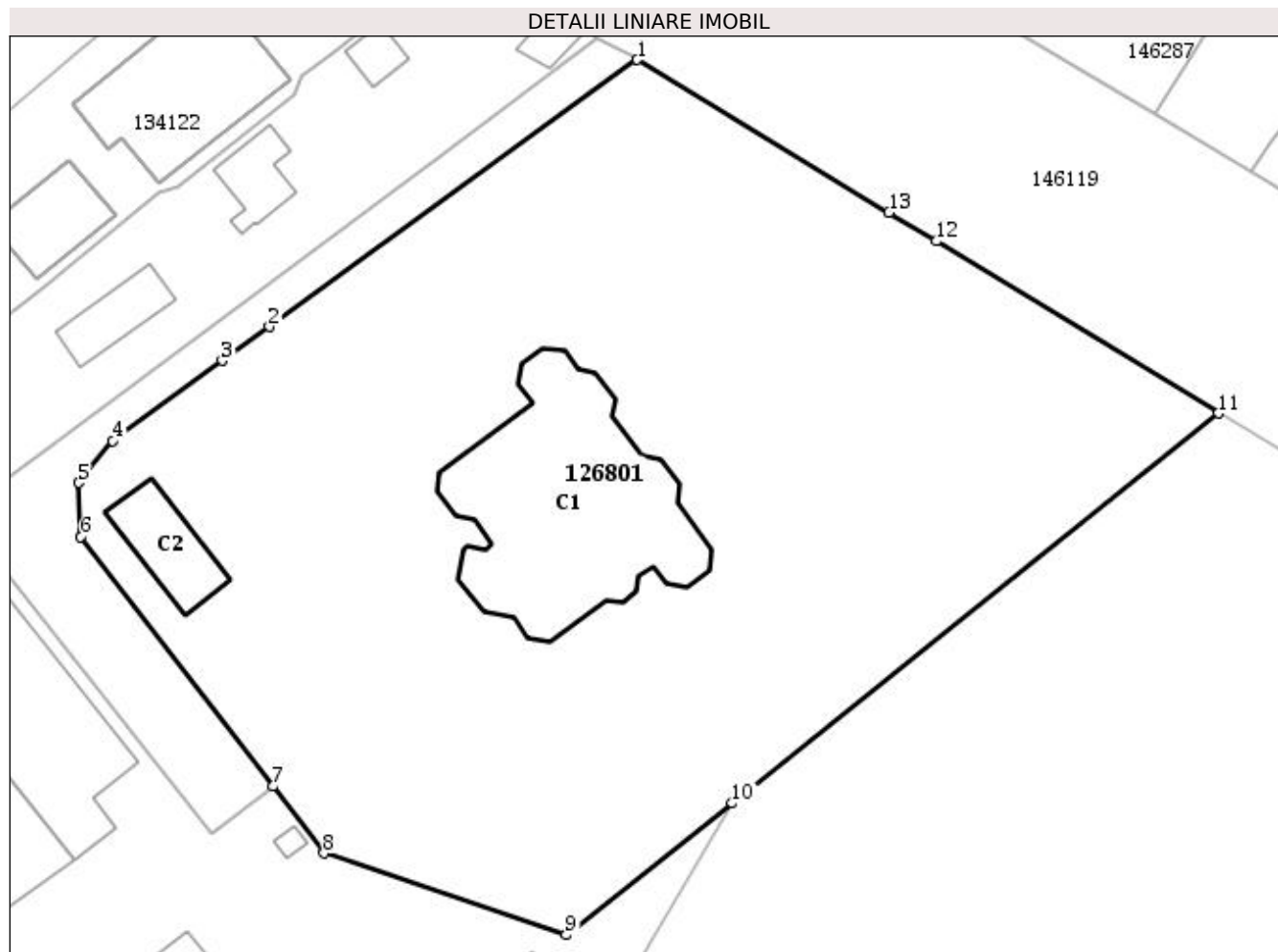
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33042 / 21/11/2005		
Donatie nr. 2389, din 15/08/2005 emis de NP Minea O;		
C4	s-a formulat plangere impotriva incheierii de respingere nr. 27403/2005 de catre SC PETROCONSULT SRL.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
126801	Din acte: 6.991 Masurata: 7.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 6.991 Masurata: 7.044	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	126801-C1	construcții de locuinte	590	Cu acte	S. construita la sol:590 mp; S. construita desfasurata:1737 mp; S+P+1+M, An constructie: 2010; S.C.=590mp; S.D.=1737mp, S.C.(terase parter)=126mp; S.C.(scari)=48mp; S.C.(terase etaj 1)=200mp, S.C.(terasa mansarda)=16mp.
A1.2	126801-C2	constructii anexa	98	Cu acte	S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; P+1, An constructie: 2010; S.C.=98mp; S.D.=196mp,S.C.(terase etaj 1)=40mp; S.C.(scari)=7mp.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	51.834
2	3	6.617
3	4	15.484
4	5	6.121
5	6	6.158
6	7	35.88
7	8	9.57
8	9	29.103
9	10	24.167
10	11	71.013
11	12	37.686
12	13	6.299
13	1	33.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

18/08/2021, 11:09